



AVIS PUBLIC

DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

AUX RÈGLEMENTS D'URBANISME

Conformément à l'article 145.6 de la loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. chap. A-19.1) avis public est donné par le Greffier-trésorier de la Municipalité, que lors d'une séance qui se tiendra à l'Hôtel de Ville (temporaire) située au 155 rue Langevin, le 2 octobre 2023 à 19 h, le Conseil municipal statuera sur trois (3) demandes de dérogation mineure aux dispositions des règlements d'urbanisme de la Municipalité, le tout en vertu du règlement sur les dérogations mineures #342 et ses amendements.

DÉROGATION MINEURE LOT 5 742 594 – 0, CHEMIN BELLEVUE

Objet : Permettre l'implantation de la construction d'un bâtiment principal de type unifamilial isolé à 30.5m de la ligne avant de terrain en retirant la marge avant maximale de 25m.

Permettre une superficie d'implantation d'un garage annexé de 100 % plutôt que le 50 % maximal permis.

Permettre une largeur de garage de 100 % de la largeur totale du bâtiment principal plutôt que le 50 % maximal permis.

Permettre un maximum de 4 portes de garage plutôt que le 3 portes maximum permis.

DÉROGATION MINEURE LOT 6 467 642 – 60-70, PLACE EDMOND-AUCOIN

Objet : Régulariser l'implantation du garage isolé à 2m de la ligne latérale plutôt que le 3m requis.

DÉROGATION MINEURE LOT 6 467 643 – 80-90, PLACE EDMOND-AUCOIN

Objet : Régulariser l'implantation du garage isolé à 2m de la ligne latérale plutôt que le 3m requis.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil municipal avant qu'il ne statue sur la demande lors de l'assemblée prévue à cette fin ou :

- Au moyen d'une communication écrite envoyée à l'adresse courriel :

dirurbanisme@ville.saint-boniface.ca

OU

- Au moyen d'une communication écrite sur support papier transmis par la poste à l'adresse suivante : **155 rue Langevin, Saint-Boniface (Québec), G0X 2L0**, le tout avant 16 h 45 le 2 octobre 2023.

CERTIFIÉ VRAIE COPIE

Donné à Saint-Boniface
ce 14^e jour du mois de septembre 2023.

Francis Baril
Directeur général/Greffier-trésorier

